

UBND TỈNH THANH HÓA
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /SXD-KTVL

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2026

V/v Kiến nghị xử lý vi phạm thực hiện kê khai, niêm yết giá vật liệu xây dựng trên địa bàn phường Đông Quang.

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 173/TB-UBND ngày 29/4/2026; trong đó: Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan rà soát, báo cáo “*Tình hình thực hiện việc niêm yết giá, kê khai, công khai giá vật liệu xây dựng (đất đắp, cát xây dựng, đá xây dựng) theo quy định của Luật Giá và các văn bản hướng dẫn thi hành; các tồn tại, hạn chế, khó khăn, vướng mắc, nguyên nhân; đề xuất giải pháp cụ thể nhằm tăng cường quản lý, bình ổn giá vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh*”. Sở Xây dựng báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh cụ thể như sau:

Ngày 12/5/2026, Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với UBND phường Đông Quang và Hiệp hội đá Thanh Hóa kiểm tra 04 đơn vị đã thực hiện khai công bố thông tin giá đá làm vật liệu xây dựng Quý I năm 2026 tại Sở Xây dựng, gồm:

(1) Hợp tác xã sản xuất VLXD Đông Vinh thành phố Thanh Hóa (mở tại xã Đông Vinh cũ), được UBND tỉnh cấp Giấy phép khai thác số giấy phép số 64/GP-UBND ngày 05/02/2015, công suất khai thác 30.000 m³/năm; thời hạn 14 năm kể từ thời điểm cấp phép;

(2) Công ty TNHH sản xuất và TMDV Nhật Minh (mở tại xã Đông Phú cũ), được UBND tỉnh cấp Giấy phép khai thác số giấy phép số 85/GP-UBND ngày 10/6/2020, công suất khai thác 12.000 m³/năm; thời hạn đến ngày 01/11/2046;

(3) Công ty TNHH sản xuất và TM Khánh Thành (mở tại xã Đông Quang cũ), được UBND tỉnh cấp Giấy phép khai thác số giấy phép số 193/GP-UBND ngày 15/5/2015 (Quyết định số 2704/QĐ-UBND ngày 31/7/2023), công suất khai thác 90.000 m³/năm; thời hạn 08 năm 10 tháng tính từ ngày 31/7/2023;

(4) Doanh nghiệp tư nhân Trần Hoàn (mở tại xã Đông Quang cũ, được UBND tỉnh cấp Giấy phép khai thác số giấy phép số 230/GP-UBND ngày 26/6/2014, công suất khai thác 30.000 m³/năm; thời hạn khai thác 29 năm 04 tháng.

Tại thời điểm kiểm tra cho thấy:

- Hợp tác xã sản xuất VLXD Đông Vinh thành phố Thanh Hóa đang dừng khai thác tại mỏ được cấp phép, hiện trạng mỏ cơ bản hết trữ lượng khai thác. Tuy nhiên, Hợp tác xã sản xuất VLXD Đông Vinh thành phố Thanh Hóa vẫn thực hiện Báo cáo định kỳ kết quả hoạt động khoáng sản năm 2025 (Báo cáo số 02/BC-ĐV

ngày 13/2/2026; thực hiện kê khai giá kèm theo hóa đơn giá trị gia tăng xuất bán Quý I/2026 gửi Sở Xây dựng và UBND phường Đông Quang.

- Các Doanh nghiệp gồm: Công ty TNHH sản xuất và TMDV Nhật Minh; Công ty TNHH sản xuất và TM Khánh Thành; Doanh nghiệp tư nhân Trần Hoàn: đang hoạt động khai thác và chế biến đá làm VLXD. Các Doanh nghiệp đã thực hiện niêm yết giá, kê khai giá gửi Sở Xây dựng theo quy định.

- UBND phường Đông Quang chưa thành lập Đoàn khảo sát thông tin giá VLXD trên địa bàn phường Đông Quang; chưa thực hiện việc khảo sát thông tin giá VLXD để gửi về Sở Xây dựng theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 22895/UBND-CNXXDKH ngày 23/12/2025 và Công văn số 5708/UBND-CNXXDKH ngày 02/4/2026.

Căn cứ kết quả kiểm tra nêu trên, Sở Xây dựng kính đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo một số nội dung cụ thể như sau:

1. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra tổng thể về việc chấp hành các quy định của pháp luật trong hoạt động khai thác khoáng sản của Hợp tác xã sản xuất VLXD Đông Vinh thành phố Thanh Hóa tại Giấy phép khai thác số giấy phép số 64/GP-UBND ngày 05/02/2015 của UBND tỉnh; xử lý hoặc kiến nghị xử lý vi phạm theo quy định, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện trước ngày **30/5/2026**.

2. Yêu cầu UBND phường Đông Quang tổ chức kiểm điểm, làm rõ trách nhiệm đối với tổ chức, cá nhân không thực hiện các nội dung chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 22895/UBND-CNXXDKH ngày 23/12/2025 và Công văn số 5708/UBND-CNXXDKH ngày 02/4/2026, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh kết quả thực hiện trước ngày **30/5/2026**.

Sở Xây dựng kính trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KTVL. (Đức)

GIÁM ĐỐC

Hoàng Văn Đồng